

Stichting Houd Heeze-Leende Mooi

Vragen aan lijsttrekkers voor de Gemeenteraadsverkiezingen 2022 in Heeze-Leende inzake Kapelstraat 48 in Heeze en algemene visie met betrekking tot erfgoed.

Partij : **VVD Heeze-Leende**

Naam:

1. Bent u voor het behoud van Kapelstraat 48 in zijn huidige vorm (na restauratie/renovatie)?

ja maar wel met de opmerking dat eea realistisch moet zijn en wij staan ook open voor aanpassingen die passen binnen het gewenste straatbeeld en het behoud van het dorpse karakter en unieke kenmerken van Heeze

nee

(slechts één antwoord aankruisen)

2. Zo ja, bent u bereid om daar (binnen het kader van de wet) al het mogelijke voor te doen?

ja maar ook hier de opmerking dat het belangrijk is dat het pand wel een bestemming krijgt en niet agv langdurige leegstand volledig komt te vervallen – wij zien het meest in gezamenlijk komen tot een goede oplossing voor eigenaar en omgeving

nee

(slechts één antwoord aankruisen)

3. Bent u bereid om zich in te zetten voor het plaatsen van Kapelstraat 48 op de gemeentelijke monumentenlijst?

ja maar we willen ook andere mogelijkheden onderzoeken – wat ons betreft is mn het aanzicht van het pand en het belang van het pand voor het straatbeeld, het dorpse karakter en unieke kenmerken van Heeze van belang en hechten wij minder belang aan inpandige kenmerken

nee

(slechts één antwoord aankruisen)

4. Indien uiteindelijk – na serieus onderzoek - zou blijken dat behoud van Kapelstraat in zijn huidige vorm niet mogelijk zou zijn, welke optie kiest u dan voor het pand?

- in ieder geval behoud voorgevel, zodat het huidige dorpsgezicht niet wordt aangetast **waarbij we open staan voor varianten waarbij straatbeeld en dorpsgezicht zoveel mogelijk in stand blijven en het pand beter geëxploiteerd kan worden**
- behoud gevel, maar de nieuwbouw achter de gevel mag hoger worden dan het huidige gebouw
- sloop en nieuwbouw, mits het binnen het bestemmingsplan past
- sloop en nieuwbouw volgens het huidig ingediende plan

(slechts één antwoord aankruisen)

5. Vindt u dat er in de afgelopen decennia te veel gebouwen in de kern van Leende en vooral van Heeze zijn verdwenen waardoor het dorpsgezicht is aangetast?

ja **maar dat past deels ook in de tijdgeest die in de diverse decennia overheerst heeft; het besef is mede hierdoor gegroeid dat met een dorpsgezicht zorgvuldig moet worden omgegaan en dat dit mede een belangrijke factor moet zijn bij ontwikkelingen; tegelijk moeten we niet blind zijn voor het feit dat nieuwe tijden en nieuwe generaties nieuwe eisen stellen aan gebouwen en omgeving**

nee

(slechts één antwoord aankruisen)

6. Bent u bereid om zich actief in te zetten voor het behoud van het erfgoed en de dorpsgezichten in de gemeente Heeze-Leende in het algemeen, daarvoor een concreet plan te (laten) ontwikkelen en daarmee in 2022 aan te vangen?

ja **wij zien veel in het opstellen van beleid voor beeldbepalende panden, zoals dat ook in andere gemeenten al gedaan is; ook zal er wat ons betreft in de welstandverordening meer aandacht moeten komen voor straatbeeld en dorpsgezicht; tot slot staan wij ook open voor andere suggesties om een goede balans te vinden tussen behoud van erfgoed en ontwikkelingen in de tijd**

nee

Ruimte voor een eventuele nadere toelichting:

<https://heezeleende.vvd.nl/standpunten/7864/behoud-van-de-dorpse-karakters>

Onze antwoorden mogen alleen gebruikt worden samen met de bijgevoegde opmerkingen.