

# PERSBERICHT

Heeze, 24 januari 2022

## BEZWAARSCHRIFT TEGEN SLOOP VANGAELEN

**Hedenochtend heeft 'Stichting Houd Heeze-Leende Mooi' een bezwaarschrift ingediend tegen de dreigende sloop van het pand Kapelstraat 48, de voormalige 'Hostellerie Vangaelen'. Het slopen van een dergelijk historisch pand in het centrum van Heeze zou een kanjer van een fout zijn. Dat moet worden voorkomen. De stichting heeft het gemeentebestuur ook gevraagd het pand op de gemeentelijke monumentenlijst te zetten en heeft een petitie opgesteld die inmiddels door meer dan duizend medestanders ondertekend is.**

Op 20 december 2021 heeft het gemeentebestuur van Heeze-Leende een besluit genomen die het mogelijk maakt het gebouw Kapelstraat 48 ('Vangaelen) te slopen en daar een nieuw, hoger gebouw neer te zetten. Het besluit is op vele punten strijdig met het bestemmingsplan. Tot en met 31 januari kunnen bezwaarschriften ingediend worden. De recent opgerichte 'Stichting Houd Heeze-Leende Mooi' heeft daarom vanochtend een onderbouwd bezwaar ingediend. Op 17 januari had de Stichting al aan het gemeentebestuur gevaagd het pand op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen.

Stichting Houd Heeze-Leende Mooi heeft als doel het cultureel erfgoed, het historisch beeld en de kwaliteit van de dorpen in de gemeente te beschermen. Het pand Kapelstraat 48 is diep verbonden met het heden en verleden van Heeze. In 1842 gebouwd als herberg De Pelikaan, werd het in de loop van de tijd Hotel Van Dijk genoemd, daarna Hotel Barendsma en vervolgens Hostellerie du Château. Voor Heeze is het pand van bijzonder historisch belang omdat Heeze in de periode van ca 1880 tot ca 1920 bekend stond als schildersdorp. Veel bekende schilders kwamen van elders om een tijdje in Heeze te schilderen. Zij logeerden dan overwegend in Hotel Van Dijk en betaalden hun verblijf vaak met het achterlaten van een schilderij. Heeze staat daarom bekend als schildersdorp, evenals Laren, Bergen en Domburg. Nu Heeze-Leende zich profileert met de slogan 'Meesterwerken' zou het een kanjer van een fout zijn juist dit gebouw dat daar een centrale rol in speelde, te slopen.

Ook zou nieuwbouw op deze plek met een gebouw van maar liefst drie verdiepingen het straatbeeld voorgoed verpesten. Eén van de laatste mooie hoekjes van Heeze zou daarmee verdwijnen.

Er bestaat een hardnekkig misverstand dat de bouwkundige staat van het huidige gebouw zodanig is, dat sloop aangewezen zou zijn. Er zijn de laatste jaren verschillende plannen gemaakt om het huidige gebouw te renoveren zodat het weer in oude luister geëxploiteerd kan worden. De huidige eigenaar, een projectontwikkelaar, heeft die mogelijkheid niet eens onderzocht. Reden te meer om de sloop tegen te houden en te zoeken naar bruikbare alternatieven.

Stichting Houd Heeze-Leende Mooi is een petitie gestart om hun verzoek aan het gemeentebestuur te ondersteunen. Medestanders kunnen de petitie tekenen op <https://petities.nl/petitions/sloop-kapelstraat-48-niet?locale=nl>. Op dit moment is de petitie al meer dan 1.000 keer ondertekend door mensen die hart hebben voor Heeze-Leende.